3

空

き

相

シ

ア

防

11

手

す

n

15

ワ

シ

3

40~90分

60~90分

震

診

改

整

掃

者

住

住

教

っ着 能回 数に

60~90分 住まいの耐震について

> 大地震にそなえて、住まいを見直してみません か。木造住宅の耐震診断・改修の方法や補助制 度などについて、当機構のメンバーが説明しま す。

> > 大阪市耐震改修支援機構

空き家で困らないための知恵

空き家の現状や空き家の問題点、空き家の利活 用や管理、予防についての総合的な解説や事例 を紹介しながら、お話しします。

注)開催可能回数 / 6回

空

き

6

シ

ア

の

片

10

介護

保

険

の

住宅改修

14

ワ

シ

3

ッ

一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会

す。

注)開催可能回数 / 6回

一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会

空き家問題の半数以上は、相続と関係がありま

す。将来の相続への準備から、相続開始前後の

課題解決、相続後の共有問題、相続登記できな

いままになっている際の対処策などをお話しま

空き家予備軍の家財整理

空き家になったときに問題となるのは家の中に 残った大量の家財です。

引き継ぐ家族がいない住まいの家財整理をする ことはとても大切です。実例を交え手順や注意 点、不要なモノをどのように処分すればよいか などをお話させていただきます。

注) 開催可能回数 /1 回

き

8

者

住

1)

オンライン講座対応不可

違いを知って、正しく選ぶ!

モノコミュ研究所

60~90分

60分

60分

快適な暮らしのための 整理・収納・お掃除講座

暮らしに必要なお掃除や整理収納のコツを整理 収納アドバイザーがお伝えします。まず整理で モノを減らし使いやすい収納を考えます。快適 なくらしを維持するためには日々のお掃除も大 切です。整理・収納・お掃除の3つについてすぐ に使えるコツをお伝えいたします。

注) 開催可能回数 /1 回

認知症が進んでも、

安心して暮らせる施設の選び方

る施設の見極め方をお伝えします。

日本の木の家を知ろう!

注) 開催可能回数 / 4 回

オンライン講座対応不可

認知症高齢者が入居できる施設の種類と認知症

ケアに適した環境づくりや対応のしかたを解説

します。入居してから、認知症の進行で退去を

迫られる例が増える中、安心して住み続けられ

おおさかATCグリーンエコプラザの多目的スペー

近くの山の木を使って家を建てることが環境に

及ぼす影響や日本の木の家の構造を学びます。

南港の会場に来場可能な団体のみ引き受けます。

スにてミニチュアハウスの組立体験を行います。

一般社団法人日本シニア住宅相談員協会

モノコミュ研究所

60~90分

90分

シニア世代の 「知っておきたい片づけポイント」

シニア世代こそ片づけが必要です。必要以上に 物を持ちすぎると家も心も重たいまま。安心・ 安全+笑顔で暮らすために片づけを始めましょ う。受講後、片づけが始められるように順番や 手放し方にも触れながらお話しします。

注) 片づけができていない方向け 開催可能回数 / 4回

シニアが安全に暮らすための 防災グッズ収納の作り方

知って得する空き家と相続

防災グッズ備えていますか?暮らしの安全+防 災目線で防災収納を考えましょう。置く場所が ないから…ではいざというとき困ります。国が 推奨している自助のための必需品を確認しなが ら、3段のカラーボックスを使って何がどれだ け収納できるのかをみながらお話しします。

注)これから防災グッズを備えようとしている方向け 開催可能回数 /4回

一般社団法人 日本ライフオーガナイザー協会

40~90分

60分

づ け

一般社団法人 日本ライフオーガナイザー協会

講座70分 質疑20分

必要になる前に知っておこう 介護保険の住宅改修

失敗しない介護保険による住宅改修の利用の仕 方とポイント

対象となる工事(手すりの取付、段差の解消、 滑り防止等の仕上材の変更、建具の交換、洋式 便器への交換) 具体的には?

注) オンライン実施の場合、講座 45 分の実施となります。

NPO 法人 ふくてっく

講座50分 体験20分 質疑20分

たかが手すり、されど手すり

動作や移動に不安を感じるようになると役にた つ手すり!あれば便利、なければ困る手すりの 違いは?

手すりの役割や手すりの種類、取付のポイント 等の話。手すりも体感していただきます。

注) 手すりの体験のためオンライン講座対応不可

NPO 法人 ふくてっく

240分

森林と私たちの暮らし ~山の働きや木のことを学ぼう~

地球温暖化を防ぐには、植林された木を伐って 使うことが大事であること、山と街の環境は繋 がっていること、そして木の種類、性質、暮ら しの中での使われ方を学びます。最後に、簡単 な工作で木に親しみましょう。〈杉板で作る小 BOX、かなば(木の薄い板)で小物づくりなど)

注) 開催可能回数 / 4 回 材料費が必要になります。 オンライン講座対応不可

NPO 法人 もく (木) の会

商店街にあるようなお店の模型を子供たちの自 由な発想で制作。装飾の材料は実際に使われる 建材で新しい価値の創造を目指します。最後に は個々の作品を並べ皆の協力で商店街を創り上

注)開催可能回数 / 1回

一般社団法人 日本商環境デザイン協会 (JCD)

高齢者住宅の基礎知識と選び方

様々な種類やタイプに加え、大きな価格差が見 られる民間の高齢者住宅について、何がどう違 うのかを解説します。さらに自分に合った住み 替え方や最適な住まい選びのポイントを、わか りやすくお伝えします。

一般社団法人日本シニア住宅相談員協会

90分

インテリアコーディネートの基本

家具やカーテン、インテリアアクセサリー、内 装材の選び方やカラーコーディネートについて など、インテリアコーディネートの基本をお伝 えします。

詳しい内容は相談可能です。

注) 開催可能回数 / 2回

公益社団法人インテリア産業協会関西支部

60~90分

みんなで創る商店街

げた達成感を体感してもらう効果を促します。

オンライン講座対応不可

- ※ご希望の内容や日時をもとに、大阪市立住まい情報センター(以下当センター)担当が講座実施団体へ連絡をします。 講座実施団体の都合等で希望にそえない場合がありますのでご了承ください。
- ただし、当センターの休館日(火曜日と祝日の翌日)は開催できません。開催会場は大阪市内に限ります。 (開催会場において、利用日時やその他の制限がある場合は、予め申込団体でご確認ください。)

NPO 法人 もく (木) の会

- ※講座はみなさまに住まいに関する知識を習得していただくものです。苦情や要望をお聞きする場ではございませんので、 趣旨をご理解いただき、当日の参加者にも周知をお願いします。
- ※申込時にいただいた個人情報は当該講座実施団体と共有し、申込内容の確認や連絡等の目的以外に使用することはありません。
- ※講座をよりよいものにするため、受講後のアンケートにご協力お願いします。なお、申込団体が講座で参加者にアンケートを とられる場合は、アンケート結果を当センターと共有していただきますようお願いします。
- ※この申込書は「おおさか・あんじゅ・ネット」からダウンロードできます。

- 会場の手配、パソコンやプロジェクターなどの設備機器、(講師の交通手段により)駐車場などの準備、催しの周知につきましては、 申込団体が行ってください。講師派遣料は無料です。ただし、会場使用料や講座に必要な材料・資料印刷の費用等は申込団体がご負担ください。 原則として講座開催希望日の2ヶ月前までに、当センターにご連絡ください。なお、原則として、同一団体からの申込みは年度につき1回限りとします。 以下の場合は利用できません。
- 公の秩序を乱し、または善良な風俗を阻害するおそれがあるとき。
- 2. 政治、宗教、営利法人または営利を目的とした催しなどを行うおそれがあるとき。
- 3. 住まいや建築などを専門とする学校
- 4. その他、大阪市立住まい情報センター所長が利用できないと判断した場合。
- ※暴力団の利益となる利用は許可しません。また、申込後に暴力団の利益になる使用であることが判明した場合は使用許可の取消等を行います。 前述の事由を確認する必要がある場合には、大阪市立住まい情報センター条例に基づき大阪府警察本部に照会することがあります。 その他注意事項
- I.講座は、当初決定した時間内で終了してください。2.質問の内容によっては、その場で回答できない場合もありますので、ご了承ください。